

愛知県長久手市の活性化案

南山大学 神野ゼミ Aグループ

安達祐護

鈴木袈妃乃

下道龍也

林遊心

長久手市とは？

- ・長久手市は、愛知県北西部、尾張地域東部に位置する人口約6万の市です。
- ・名古屋市（県内人口1位）と豊田市（県内人口2位）の間に位置しており、ベッドタウンとして知られている。
- ・長久手インターチェンジ・リニモがあり、交通手段が発達している。
- ・位置関係、交通手段の発達、ベッドタウンとしての需要があり人口増加につながっている。

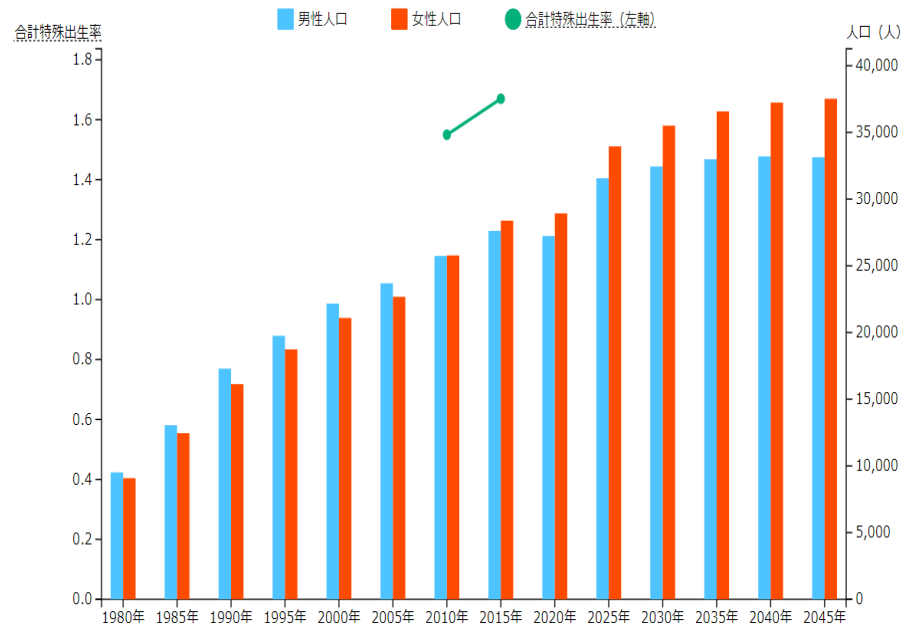
長久手市は名古屋市と豊田市の間

男女ともに人口増加中

愛知県名古屋市名東区藤が丘駅から愛知県豊田市の八草駅までを結ぶ



出典 長久手市ホームページ



出典 resas



出典 愛知交通高速株式会社

長久手市の観光資源

- 観光地は愛・地球博記念公園があり、2020年11月1日開園予定のジブリパークも観光地としての利用が期待されている。
- 大型商業施設はイオンモール、アピタ、IKEAがある。

ジブリパーク

「愛・地球博記念公園」内に、スタジオジブリの世界を表現した公園。ジブリパークには、大きなアトラクションや乗り物はない。



出典 ジブリパークホームページ



愛・地球博記念公園

2005年に開催された「愛・地球博」の長久手会場が記念公園としてオープン。大芝生広場やアイススケート場、サイクリングコースなど充実した施設がある。

出典 Aichi Now OFFICIAL SITE TOURISM AICHI 出典 名古屋市公式観光情報 名古屋コンシェルジュより

大型商業施設（イオンモール アピタ IKEA）

IKEA 世界的なホームファニッシングブランド

出典 IKEA公式ホームページ

アピタ イオンモール 総合スーパー



出典 アピタピアゴ公式ホームページ

特産品：米粉、真菜

▶ 米粉

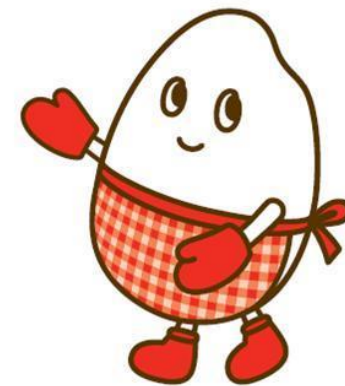
- 米粉利用推進事業

長久手市の地域資源である“米”を粉末にした米粉を活用し、米の消費拡大を目指す取り組みを行っている他、米の生産体制を構築するために様々な事業が展開されている。

- 米粉PRキャラクターこめこさん

▶ 真菜

- 長久手の伝統野菜。野沢菜や小松菜等アブラナ科ツケナの仲間で、大根の葉のような葉の切れ込みが特徴。
- 長久手市内の東部地域で古くから一部の農家で自家採種が続けられてきており、現在においても、町内農家間で種子を分け合うことで栽培され続けている。



長久手米粉キャンペーンママ

こめこさん

<https://www.city.nagakute.lg.jp/material/images/group/24/komekosan.jpg>



https://www.city.nagakute.lg.jp/material/images/group/24/mana_3.jpg

RESASとは

RESASとは地域の経済を分析するためのツール
以下の8つのマップを目的に応じて使い分ける

地域経済分析システム（RESAS）マップ一覧

①人口マップ



人口推計・推移、人口ピラミッド、転入転出等が地域ごとに比較しながら把握可能

②地域経済循環マップ



自治体の生産・分配・支出におけるお金の流入・流出が把握可能

③産業構造マップ



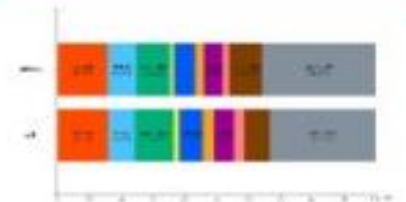
地域の製造業、卸売・小売業、農林水産業の構造が把握可能

④企業活動マップ



地域の創業比率や黒字赤字企業比率、特許情報等が把握可能

⑤消費マップ



POSデータによる消費の傾向や外国人の消費構造が把握可能

⑥観光マップ



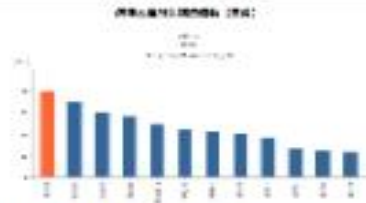
国・地域別外国人の滞在状況等のインバウンド動向や、宿泊者の動向等が把握可能

⑦まちづくりマップ



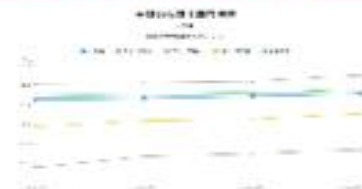
人の流動や事業所立地動向、不動産取引状況など、まちづくり関係の情報が把握可能

⑧医療・福祉マップ



地域の雇用や医療・介護について、需要面や供給面からの把握が可能

⑨地方財政マップ



各自治体の財政状況が把握可能

地域経済循環図

第三次産業が盛ん

- ▶ 長久手市の生産額に占める**第三次産業**の割合が圧倒的 (**3,222億円**)

→大型商業施設や観光スポットの多さからサービス業が強い

- ▶ **第1次産業**がかなり弱い (**5億円**)

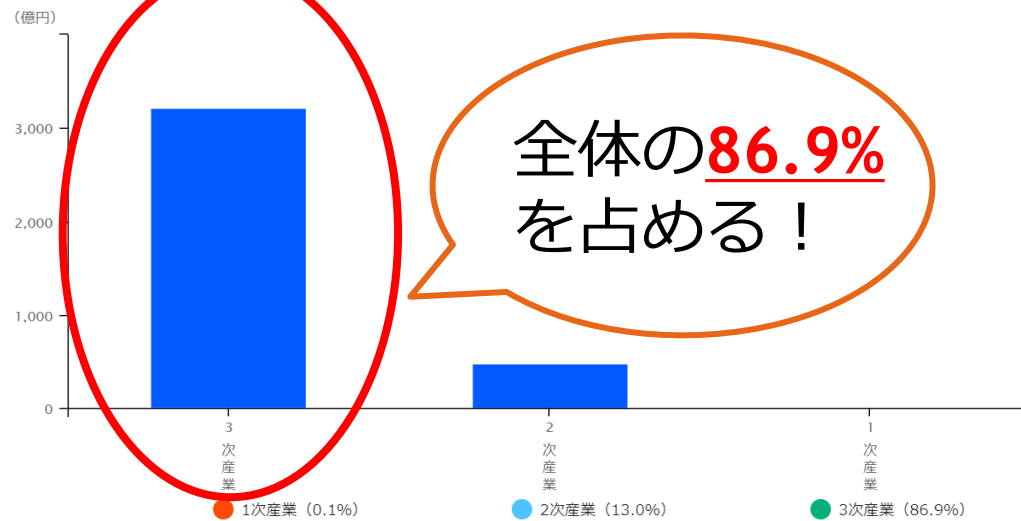
地域経済循環率が低い

- ▶ **85.9%**と100%を下回っていて、他地域から流入する所得に依存していることから地域経済の自立度は**低い**

その他支出における域外支出額が多い

- ▶ 移輸入額が多く、石油・石炭製品といったエネルギー代金の占める流出額が大きい

生産額（総額－産業別）
2018年 長久手市



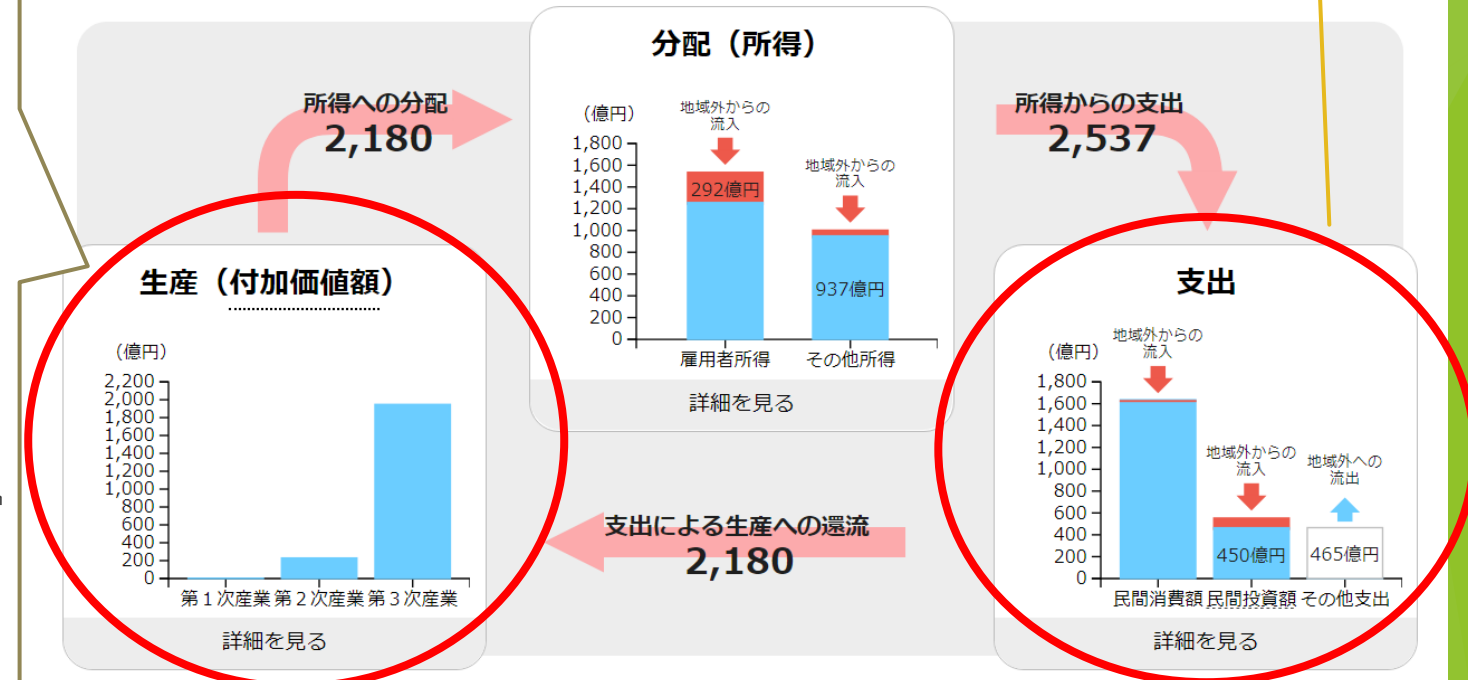
RESAS 地域経済循環マップ>生産分析より

全体の**86.9%**
を占める！

地域経済循環率
85.9%

地域経済循環図
2015年

指定地域：愛知県長久手市



ジブリパーク開園による経済効果

建設投資に関する**約840億円**の経済波及効果

- ジブリパークの整備等を含めた総事業費**約340億円**
- 原材料等の購入による生産増加分**約320億円**と雇用創出による消費増加分の**約180億円**

年間**180万人**が訪れる見込み

- 雇用の創出、関連企業の業績向上
- 新たに創出される消費増に関する波及効果は年間480億円

→**地域外からの流入拡大**

問題点：第一次産業の弱さ

- ▶ 全国平均や愛知県平均と比較しても農業産出額が圧倒的に少ない
- 経営耕地面積の減少
- 経営体当たりの耕地面積が小さい



(gotuosan.blog76.fc2.com)



(sfs-jp.org)

農業産出額の内訳

- ▶ 全国平均や愛知県平均と比較しても圧倒的に少ない
- ▶ 米、野菜、肉用牛の産出額にそれほど差は見られないが、ある程度生産している農作物の種類も少ない

農業産出額（耕種農業）の内訳

- ▶ 2016年度における耕種農産物の内訳は米が47%、野菜が35%、果物が12%、工業農作物が6%となっており、米の産出割合が高い
- ▶ 米の産出額は、愛知県内では54市町村中46位、日本国内では1719市町村中1257位とかなり低い

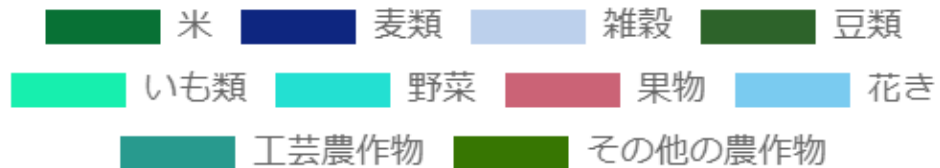
作物を比較すると産出額がかなり低いことがわかる

品目別農業産出額 2019年

指定地域	
米	8千万円
麦類	0千万円
豆類	0千万円
いも類	0千万円
野菜	6千万円
果実	0千万円
工業農作物	1千万円
肉用牛	8千万円
加工農産物	0千万円

愛知県名古屋市	
米	50千万円
麦類	0千万円
豆類	0千万円
いも類	4千万円
野菜	124千万円
果実	31千万円
工業農作物	0千万円
肉用牛	3千万円
その他の畜産物	15千万円

長久手市の耕種農業に関連する農業産出額（20,000万円）の内訳

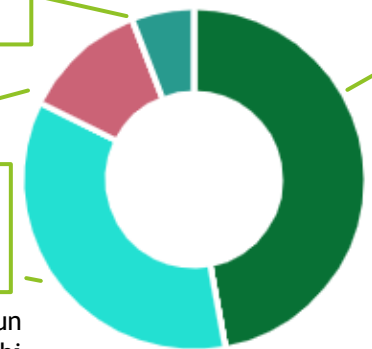


工業農作物6%

果物12%

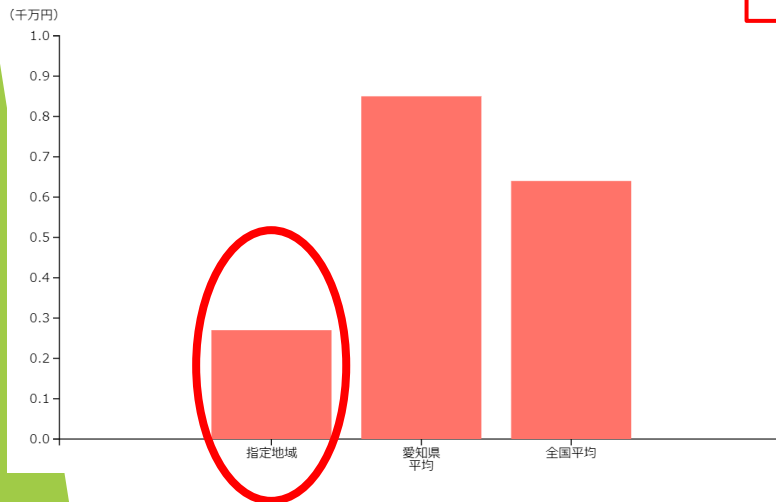
野菜35%

米47%



<https://japancrops.com/municipalities/aichi/nagakute-shi>

農業産出額（経営体当たり） 2015年



経営耕地面積の減少

▶ 経営耕地面積が年々減少

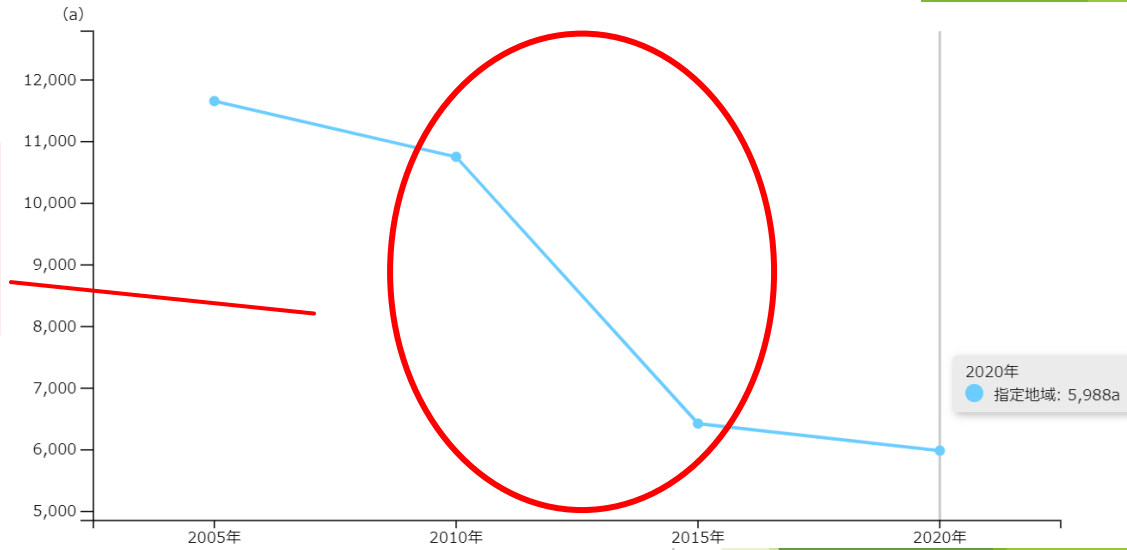
特に2010年から2015年にかけての減少幅がかなり大きい

→2005年の愛知万博を誘因とする人口の**社会増**

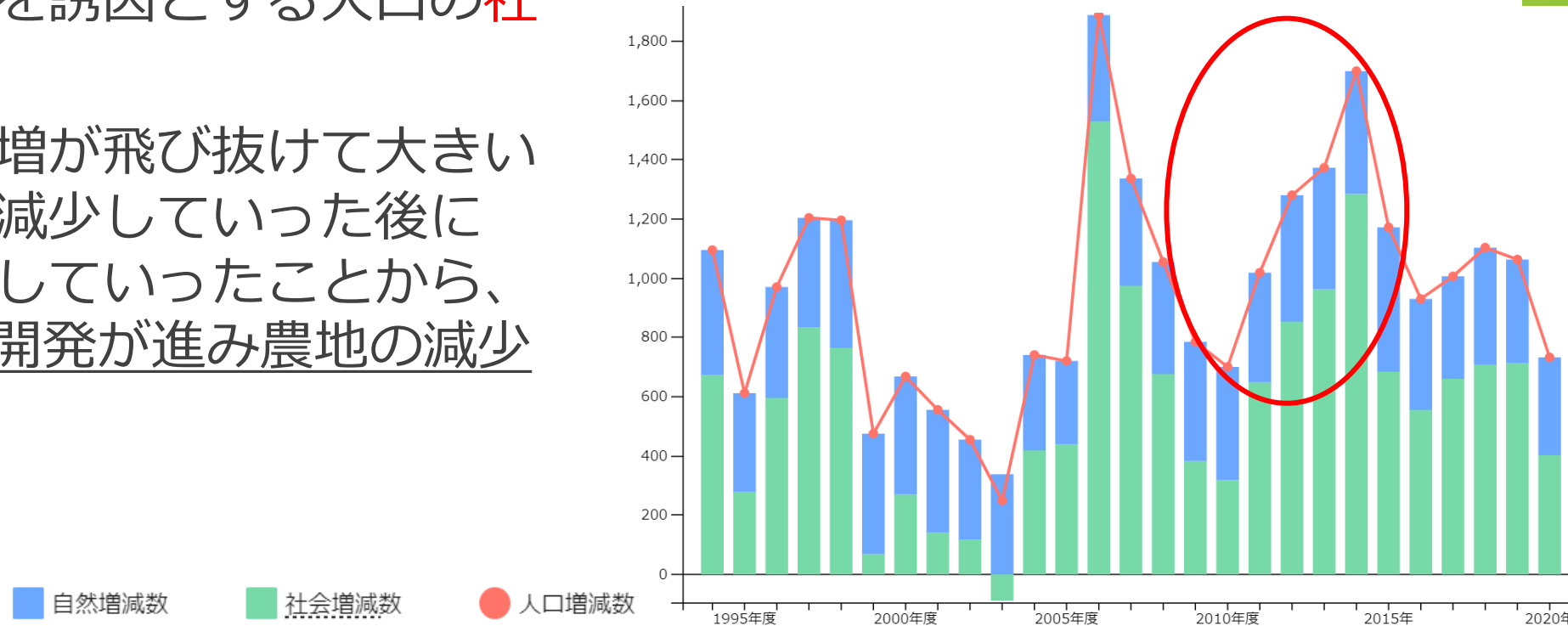
2006年の人口の社会増が飛び抜けて大きい
が、2010年にかけて減少していった後に
2015年にかけて増加していったことから、
このあたりから宅地開発が進み農地の減少に繋がった？

約5000ha
の減少

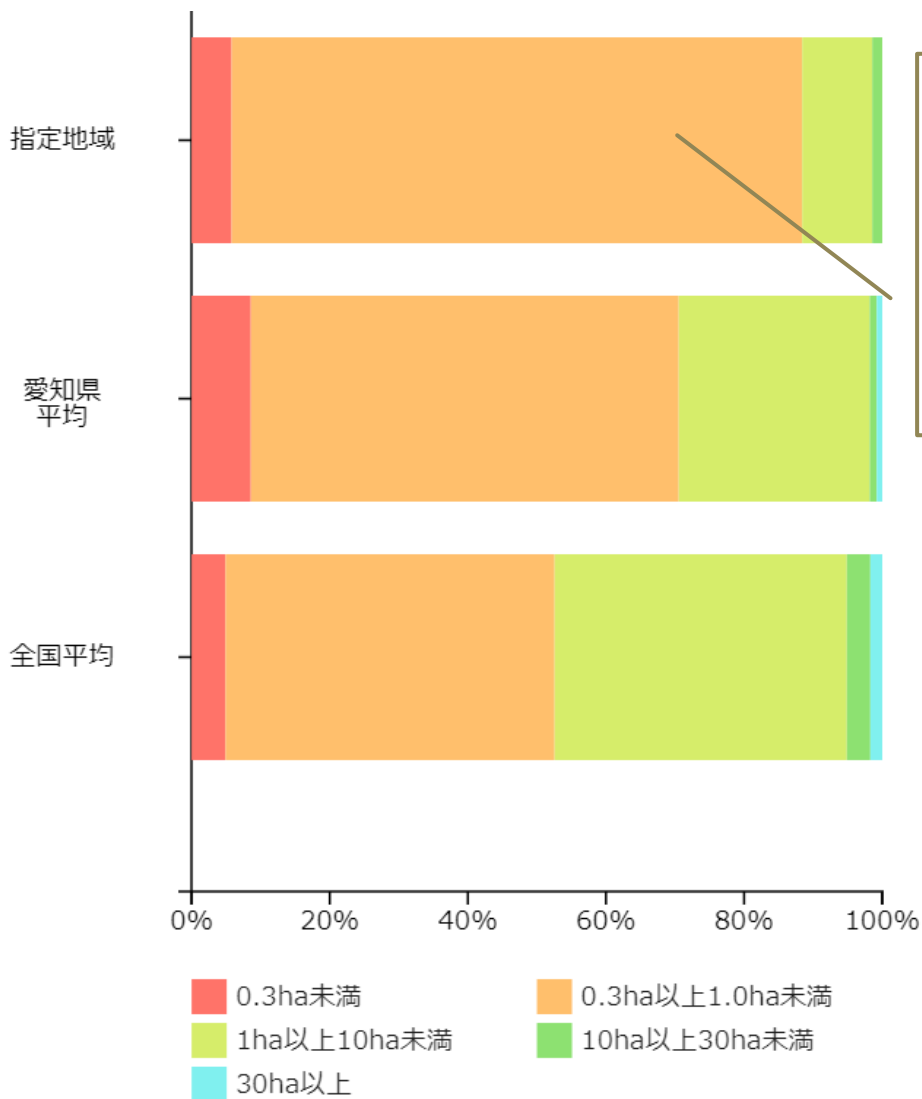
経営耕地面積（総面積）



自然増減・社会増減の推移（折れ線）



経営耕地面積規模別の経営体の割合（2020年）



長久手市の9割近くの経営体が保有する耕地面積は1ha未満

経営体当たりの耕地面積が小さい

- ▶ 全国平均と比較して1.0ha以上の耕地面積を持つ経営体の数が少ない
- ▶ 都府県の平均経営耕地面積は2.3ha(2022年 農林水産省)
 - 長久手市のほとんどの経営体の耕地面積が平均に満たない
 - 経営体当たりの農業産出額もその分小さい

長久手市分析まとめ①（特徴）

- ・交通アクセスの良さ

都市部との位置が近く、自動車や電車など、多くの交通手段が発達している。

- ・特産品が米粉

米粉を用いて米の消費拡大を目指す取り組みを行っている他、米の生産体制を構築するために様々な事業が展開されている。

- ・ジブリパーク開園

地域外からの流入が拡大し、合計で1000億円以上の経済波及効果が期待されている。

- ・第三次産業が盛んであり、地域経済循環率が低い。

大型商業施設や観光スポットの多さからサービス業が強く、地域経済の自立度は低い。

長久手市分析まとめ②（問題点）

- 第一次産業が弱い

- ▶ 農業産出額がかなり少なく、生産している作物の種類も少ない

どの生産作物も農業産出額は小さいが、そこに占める米の産出額の割合が最も大きくなっている

- ▶ 経営耕地面積の少なさ

宅地開発が進んだことによる耕地面積の減少の可能性

- ▶ 耕地面積が小さい経営体が全国と比較しても多い

小さい分経営体あたりの作物生産量も少ない

政策提案

▶ ジブリパーク内で**米粉パン**の販売

2024年3月に開園が予定されている魔女の宅急便の世界観を表現した魔女の谷のエリアで、作品内で登場するグーチョキパン屋で米粉を使用したパンを販売、米粉パン作りの体験教室を開催

ex) ローザンベリー多和田 ひつじのショーンのパン作り体験



(© 2019 ROSA & BERRY Tawada All Rights Reserved.)

(naver.jp)

政策のターゲット

▶ 若者やファミリー層

○映画内に登場するパンやキャラパンの販売による**若者**の集客

→ジブリに実際に登場するものやキャラを模したパンを販売することで話題を生み、SNSを活用したPRを行う。若者達のようなSNSを頻繁に利用するに人々の興味を惹き、購入してもらう。そして、購入した人達にSNSで**拡散**してもらうことで、さらなる集客を目指す。

○体験教室の開催による**ファミリー層**の集客

→小さな子供でも簡単に作れるような体験にし、家族全員で体験してもらうことを目的として提供する。パンの販売だけでなく、家族で気軽に楽しめる場所や、ジブリのパンを作れるという特別な体験を提供することでより多くの集客を目指す。

政策によって期待される効果

▶ ジブリパーク内で米粉パンの販売

○第1次産業の活性化

→第1次産業が弱みである長久手市の農業生産を増大させるきっかけとしていく。

○経済循環率の向上

→支出（民間消費額）の域外流入を地域内で生産されたお米の販売によって拡大させることで、地域外へ支払いが流出することなく、地域の「稼ぐ力」を増大させていく。

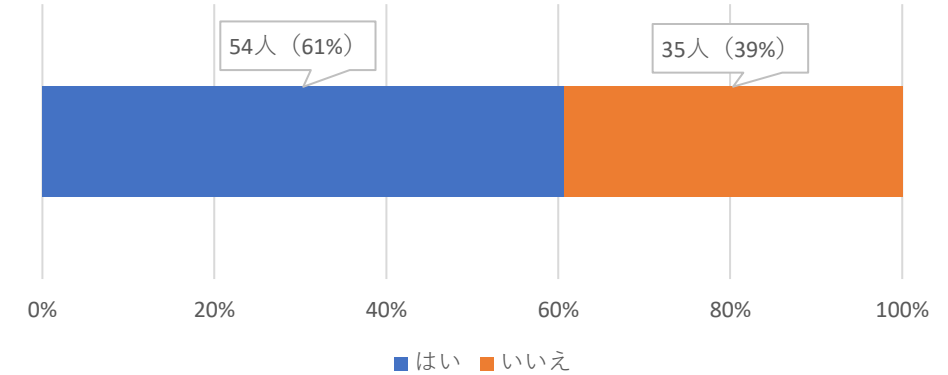
○高齢化対策

→近年、農業にAIや機械の導入が推進されていることを活用して、高齢者でも従事できる職業としていくことで、農業生産の拡大だけでなく、将来的に大きな問題となっていくであろう高齢化への対策としても同時に活用できるようにする。

ジブリパークでの米粉パン作り体験の 需要と経済効果①

- ▶ 大学生に「ジブリパークで米粉を使ったパン作りの体験をしていたら参加したいと思うか」についてアンケートをとったところ、**はい**と回答したのが**54人（61%）**、**いいえ**が**35人（39%）**と、**大学生の約6割が参加したいと考えている**ことがわかった。

パン作りの体験に参加したいと回答した大学生の比率



仮定

- 参加費用：一人当たり1,200円（参考：ローザンベリー多和田の体験費用）
- 来場者数：年間180万人
- ジブリが幅広い年代から愛されることを考慮して日本の人口ピラミッド通りの割合で各年齢層の人々が来場する
- 2020年の国内人口における20代前半が占める割合：約5%
→20代前半の来場者数は約9万人、体験参加者数はこの**61%の54,900人**

ジブリパークでの米粉パン作り体験の需要と経済効果②

- ▶ ①の予想通り参加費用を1200円、年間体験者数を5万4,900人とし、さらに、この体験に参加した人達の観光に付随する飲食や宿泊サービス等を加味すると、以下のような経済効果が試算される。

項目	設定値	単位
観光客の増加数	54,900	人

1次効果と2次効果を合わせた域内への合計効果は

年間 **6.21** 億円

と予想される。

本施策による効果 注2)

		域内への効果	全国への効果 ^{注1)}	単位
事業効果 (初年度)	効果の合計(1次効果+2次効果)	6.21	15.76	億円
	1次効果	4.16	6.74	億円
	売上または消費・投資の増加額	3.91	3.91	億円
	地域で発生する直接効果	2.92	3.91	億円
	1次間接効果	1.24	2.82	億円
	2次効果	2.05	9.03	億円
	地域住民の消費・投資の増加	3.33	5.87	億円
	地域内の消費・投資の増加	1.55	5.87	億円
	2次間接効果	0.50	3.16	億円

注1) 全国への効果とは、地域の産業構造が域内調達100%と仮定し、本来全国その他の地域に流出する効果が含まれた効果です。
注2) 表中の数値は表章単位未満の位で四捨五入しているため、総数と内訳の合計は必ずしも一致しない。

課題

- ▶ 長久手市内での米の生産量の少なさ
- ▶ 第一次産業の活性化を達成するにあたって、耕地はどうするのか
- ▶ 農業従事者の高齢化にはどのように対応するのか
→生産年齢人口の多さやジブリパークに訪れる若者を利用し、田植え体験や商品券等の還元有りの体験等を開催する？
- ▶ 現在の生産年齢人口にあたる人々が高齢者になったら農業に就業してくれる...？

参考

- ▶ <https://resas.go.jp/#/23/23238>
- ▶ <https://www.seikatsu-guide.com/info/23/23238/2/>
- ▶ <https://www.maff.go.jp/j/tokei/sihyo/data/10.html>
- ▶ <https://www.athome.co.jp/town-library/article/122803/>
- ▶ https://www.pref.aichi.jp/uploaded/life/271598_953576_misc.pdf